

Afdeling 15
Regnskab for 2018

Resultatopgørelse		Regnskab 2018	Budget 2018
Udgifter	101-105 Renter og afdrag på kreditforeningslån	2.307.842	2.404.438
	106 Ejendomsskat	1.257.411	1.319.495
	107 Vandafgift	1.099.844	1.400.000
	109 Renovation	314.862	440.000
	110 Forsikring	387.919	409.019
	111 Elafgift og udarbejdelse af varmeregnskaber	397.432	653.000
	112 Administrationsbidrag	1.334.024	1.332.868
	113 Bidrag til Byggefonden: A og G indskud	261.026	264.392
	114 Renholdelse	2.060.276	2.078.592
	115 Almindelig vedligeholdelse	528.074	1.095.665
	116 Planlagt vedligeholdelse	3.034.056	2.103.834
	- dækkes af henlæggelser	-3.034.056	-2.103.834
	117 Istandsættelse v/raflytning	160.415	0
	118 Særlige aktiviteter	407.856	445.000
	119 Diverse udgifter	146.750	173.700
	120 Henlæggelse: Planlagt vedligeholdelse	2.587.193	2.587.193
	121-122 Henlæggelse: Istandsæt v/raflytning	500.000	500.000
	123 Henlæggelse: Tab v/lejedighed og fraflytning	186.694	186.694
	124 Andre henlæggelser	0	0
	125-127 Renter og afdrag på forbedringslån	2.458.144	2.573.595
	128-136 Andre ekstraordinære udgifter	969.948	956.350
	140 Årets overskud	1.833.673	0
	Samlede udgifter	19.199.382	18.820.001
<hr/>			
Indtægter	201 Huslejeindtægter	-17.620.851	-17.577.906
	202 Renteindtægter	-167.205	0
	203-207 Andre indtægter	-1.411.327	-1.242.096
	210 Årets underskud	0	0
	Samlede indtægter	-19.199.382	-18.820.002
<hr/>			
Balance pr. 31.12.2018		Regnskab 2018	Regnskab 2017
Aktiver	301-304 Anlægsaktiver i alt	118.385.411	100.853.880
	305-309 Omsætningsaktiver	18.492.962	15.714.968
	Aktiver i alt	136.878.373	116.568.849
<hr/>			
Passiver	401-407 Henlæggelser i alt	-17.421.352	-16.533.924
	408-416 Langfristet gæld	-102.886.108	-79.636.550
	418-426 Kortfristet gæld i alt	-16.570.913	-20.398.374
	Passiver i alt	-136.878.373	-116.568.849

Regnskabet er revideret i henhold til gældende lovgivning. Endvidere har afdelingsbestyrelsen godkendt regnskabet i foråret 2019.

Såfremt afdelingens udvidede regnskab med noter ønskes udleveret, kan dette fås ved henvendelse til foreningens administration.